



**Protokollauszug**  
**16. Sitzung vom 29. August 2018**

**218/2018 28.03.348      Freizeithaus, Kirchgasse 6, Dachsanierung**  
**Bauabrechnung**

**1. Ausgangslage**

Mit SRB 92 vom 18. April 2017 genehmigte der Stadtrat das Projekt Dachsanierung an der Kirchgasse 6 und bewilligte eine gebundene Ausgabe von Fr. 295'000.00.

**2. Bauabrechnung**

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

Projekt / Beschrieb	Bewilligte Ausgabe	Bauabrechnung	Differenz	in %
<i>BKP 1 Vorbereitungsarbeiten</i>	17'000.00	18'010.95	1'010.95	5.9%
<i>BKP 2 Gebäude</i>	253'000.00	275'119.90	22'119.90	8.7%
<i>BKP 5 Baunebenkosten</i>	25'000.00	3'320.95	-21'679.05	-86.7%
<b>Total</b>	<b>295'000.00</b>	<b>296'451.80</b>	<b>1'451.80</b>	<b>0.5%</b>

Die Abweichungen zwischen bewilligter Ausgabe und Abrechnung sind auf folgende Gründe zurückzuführen:

	<i>Mehr- oder Minder- aufwand in Fr.</i>	<i>Begründung</i>
BKP 2	22'119.90	Der Estrichboden war in einem schlechteren Zustand als ursprünglich angenommen. Neu wurde eine 27 mm starke 3-Schichtplatte verlegt und die Plattenstösse wurden kraftschlüssig gefedert und verleimt verbunden, was zu Mehrkosten führte. Weiter wurden die Fenster ausgewechselt, was im Projektumfang ursprünglich nicht vorgesehen war.
BKP 5	-21'679.05	Die Reserven wurden für die in BKP 2 aufgeführten Arbeiten beansprucht.

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

### **Der Stadtrat beschliesst:**

1. Die Bauabrechnung für das Projekt Dachsanierung Kirchgasse mit Gesamtkosten von Fr. 296'451.80 wird genehmigt.
  
2. Mitteilung an
  - Rechnungsprüfungskommission
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Leiter Rechnungswesen
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Unterhaltsleiterin Liegenschaften
  - Archiv

Status: öffentlich

### **Stadtrat Schlieren**

Markus Bärtschiger  
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi  
Stadtschreiberin