



Protokollauszug
10. Sitzung vom 20. Mai 2026

111/2026 6.1.5.1 Kindergarten Kessler, Innenausbau neuer Kindergarten und Mehrzweckraum
Auftragserteilung zum Preis von Fr. 81'161.90

1. Ausgangslage

Die Anlagestiftung der Migros-Pensionskasse (MPK) ist seit der Erstellung 1964 die Eigentümerin der Wohnüberbauung mit Gewerbeanteil/Migros Filiale am Kesslerplatz. Der bisherige Gewerbeanteil/Migros Filiale entspricht nicht mehr der Corporate Identity sowie den Bedürfnissen der Kundschaft. Der Filialbereich wird zurzeit zurückgebaut und neu erstellt. Ebenfalls bereits zurückgebaut ist der bisherige Doppelkindergarten, Kataster Nummer 7156, welcher seit 1967 durch die Schule Schlieren genutzt wird.

Das Gemeindeparlament genehmigte an seiner Sitzung vom 28. Juni 2021 die Vorlage 4/2021 "Gestaltungsplan Kesslerplatz". Darin enthalten ist unter anderem der Umgang mit der Auslagerung des Doppelkindergartens Kessler, da die Parzelle Kat. Nr. 7156 mit der MPK durch einen 1:1 Flächenabgleich getauscht und der Doppelkindergarten nach dem Rückbau in die Neubauten integriert wird.

Mit SRB 4 vom 15. Januar 2025 wurde ein Kredit von Fr. 840'000.00 inkl. MWST für den Innenausbau Kindergarten und Mehrzweckraum bewilligt. Der Innenausbau umfasst unter anderem auch die Lüftungsanlage, welche hiermit in Auftrag gegeben werden soll.

2. Submission

Der Auftrag für die Lüftungstechnische Anlage des Kindergartens wird im freihändigen Verfahren vergeben. Der Auftrag soll an die gleiche Firma vergeben werden, welche dieselbe Tätigkeit auch für die Gesamtüberbauung ausübt.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Es werden folgende Aufträge vergeben:

| Arbeitsbereich | Firma | Kosten Fr. inkl. MWST |
|----------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| Lüftungstechnische Anlagen | EQUANS Switzerland AG, Zürich | 81'161.90 |

2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt und ermächtigt, die entsprechenden Aufträge zu erteilen und die Werkverträge zu unterzeichnen.

3. Mitteilung an
- Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Abteilungsleiterin Bildung und Jugend
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Fachstelle Finanzen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Selina Kaufmann
Stadtschreiberin