



Protokollauszug
22. Sitzung vom 26. November 2025

283/2025 6.1.5.1 Schulhaus Kalktarren, Sanierung Schulanlage 2025-2028
Auflösung Planungskommission und Bestellung Baukommission

1. Ausgangslage

Für die Sanierung und Erweiterung der Schulanlage Kalktarren genehmigten die Stimmberechtigten der Stadt Schlieren anlässlich der Volksabstimmung vom 28. September 2025 einen Kredit in der Höhe von Fr. 45'660'000.00. Dieser Entscheid ist in Rechtskraft erwachsen. Für den weiteren Projektablauf ist die Planungskommission aufzulösen und eine Baukommission zu bilden.

2. Auflösung Planungskommission

Mit SRB 16 vom 26. Januar 2022 bestellte der Stadtrat die Planungskommission. Ihr gehörten folgende Mitglieder an:

- Ressortvorsteherin Finanzen und Liegenschaften (Präsidentin)
- Ressortvorsteherin Bildung und Jugend
- Mitglied Schulpflege Schlieren, Verantwortlicher Liegenschaften
- Bereichsleiter Liegenschaften
- Projektleiter Liegenschaften
- Bauherrenvertreter, Naef & Partner AG (beratende Stimme)

Die Planungskommission hat ihren Auftrag erfüllt und kann aufgelöst werden.

3. Bildung Baukommission

Nach der Volksabstimmung vom 28. September 2025 soll nun für die Vorbereitung, Realisierung und den Bauabschluss mit dem Bezug eine Baukommission bestellt werden. Diese setzt sich wie folgt zusammen:

Mit Stimmrecht:

- Ressortvorsteher/in Finanzen und Liegenschaften (Präsident/in)
- Ressortvorsteher/in Bildung und Jugend
- Mitglied Schulpflege Schlieren, Verantwortliche/r Liegenschaften

Beratende Stimme:

- Abteilungsleiter/in Bildung und Jugend
- Bereichsleiter/in Liegenschaften
- Projektleiter/in Liegenschaften
- Bauherrenvertreter Liegenschaften, Emch+Berger ImmoConsult AG

4. Aufgaben Baukommission

Aufgaben der Baukommission:

- Terminplanung mit Bauablauf
- Vorprüfung der Auftragsvergaben
- Materialwahl und Bemusterung Farbkonzept
- Begleitung der Realisierung
- Objektübergabe an den Besteller
- Kommunikation der Meilensteine
- Bauabrechnung zuhanden Stadtrat und Gemeindeparlament
- Antrag zur Auflösung der Baukommission

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Planungskommission für das Projekt "Schulhaus Kalktarren, Sanierung Schulanlage" wird unter Verdankung der geleisteten Arbeit aufgelöst.
2. Für die Führung des Bauprojekts "Schulhaus Kalktarren, Sanierung Schulanlage" wird eine Baukommission gemäss der vorstehenden Ziffer 3 bestellt.
3. Die Baukommission wird mit den Aufgaben gemäss der vorstehenden Ziffer 4 beauftragt und entsprechend ermächtigt.
4. Mitteilung an
 - Mitglieder der Planungskommission
 - Mitglieder Baukommission
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Fachstelle Finanzen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Selina Kaufmann
Stadtschreiberin