



**Protokollauszug**  
**21. Sitzung vom 12. November 2025**

**273/2025 6.0.4.2                    Zentrumsplanung Schlieren**  
**Bauabrechnung, Zentrumsentwicklung Schlieren**

**1. Ausgangslage**

Mit SRB 309 vom 19. Dezember 2016 genehmigte der Stadtrat das Projekt Zentrumsentwicklung Schlieren (Begleitung) und bewilligte einen Kredit von Fr. 65'000.00 (inkl. MWST). Mit SRB 255 vom 26. September 2018 genehmigte der Stadtrat das Projekt Zentrumsplanung Schlieren, Testplanung Grüne Mitte und bewilligte einen Kredit von Fr. 88'000.00 (inkl. MWST). Mit SRB 85 vom 5. Mai 2021 Die drei Kredite von insgesamt Fr. 175'000.00 sind zu Lasten der Investitionsrechnung, INV00166.

Vom Mai 2017 bis Juli 2022 wurden Ausgaben in der Höhe von Fr. 154'316.84 auf die INV00166 verbucht. Mit Revisionsbericht zur Jahresrechnung 2021 vom 18. Mai 2022 wurde von der finanz-technischen Prüfstelle Balmer-Etienne AG festgestellt, dass diese Investition keine Werthaltigkeit aufweist, da kein mehrjähriger Nutzen vorhanden ist und somit die Bilanzierungsgrundsätze nicht erfüllt sind.

Aufgrund der oben genannten Ausführungen wurde die Investition per Ende 2022 auf die Erfolgsrechnung Kto. 600-3130.00 (Dienstleistungen Dritter) umgebucht. Ordnungshalber wird dieser Kredit dem Stadtrat zur Abrechnung vorgelegt.

**2. Bauabrechnung**

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

Investition	Bewilligte Ausgabe	Bauabrechnung	Differenz	in %
Zentrumsentwicklung Schlieren (Rahmenplan, Begleitung, Umsetzung)	175'000.00	0.00	-175'000.00	-100.0%
<b>Total (inkl. MWST)</b>	<b>175'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-175'000.00</b>	<b>-100.0%</b>

Die Abweichungen zwischen bewilligter Ausgabe und Abrechnung sind auf folgende Gründe zurückzuführen:

	Mehr- oder Minderaufwand in Fr.	Begründung
Zentrumsentwicklung Schlieren (Rahmenplan, Begleitung, Umsetzung)	-175'000.00	Fr. 154'316.84 wurden aufgrund fehlender Werthaltigkeit in die Erfolgsrechnung Kto. 600-3130.00 umgebucht und damit wurde die Investitionsrechnung entlastet. Die bewilligten Ausgaben wurden um Fr. 20'683.16 unterschritten.

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Die Bauabrechnung für das Projekt Zentrumsentwicklung Schlieren (Rahmenplan, Begleitung, Umsetzung) zu Lasten der Investition INV00166 wird genehmigt.
2. Mitteilung an
  - Rechnungsprüfungskommission
  - Abteilungsleiter Bau und Planung
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Fachstelle Finanzen
  - Archiv

Status: öffentlich

**Stadtrat Schlieren**

Markus Bärtschiger  
Stadtpräsident

Selina Kaufmann  
Stadtschreiberin