



**Protokollauszug**  
**21. Sitzung vom 12. November 2025**

**272/2025 6.0.4.2      Zentrumsplanung Schlieren**  
**Bauabrechnung, Pischte 52 (Grüne Mitte TP1)**

**1. Ausgangslage**

Mit SRB 34 vom 12. Februar 2020 bewilligte der Stadtrat für die Testphase Pischte 52 einen Rahmenkredit über Fr. 270'000.00 (inkl. MWST) zu Lasten der Investitionsrechnung, Investition INV00314.

Vom Mai 2020 bis Januar 2023 wurden Ausgaben in der Höhe von Fr. 245'536.09 auf die INV00314 verbucht. Mit Revisionsbericht zur Jahresrechnung 2021 vom 18. Mai 2022 wurde von der finanztechnischen Prüfstelle Balmer-Etienne AG festgestellt, dass diese Investition keine Werthaltigkeit aufweist, da kein mehrjähriger Nutzen vorhanden ist und somit die Bilanzierungsgrundsätze nicht erfüllt sind.

Aufgrund der oben genannten Ausführungen wurde die Ausgaben im 2022 mit Fr. 240'440.79 und im 2023 mit Fr. 5'095.30 in die Erfolgsrechnung Kto. 600-3130.00 (Dienstleistungen Dritter) umgebucht. Ordnungshalber wird dieser Kredit dem Stadtrat zur Abrechnung vorgelegt.

**2. Bauabrechnung**

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

Investition	Bewilligte Ausgabe	Bauabrechnung	Differenz	in %
Testphase Rahmenkredit Pischte 52 (Grüne Mitte TP1)	270'000.00	0.00	-270'000.00	-100.0%
<b>Total (inkl. MWST)</b>	<b>270'000.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-270'000.00</b>	<b>-100.0%</b>

Die Abweichungen zwischen bewilligter Ausgabe und Abrechnung sind auf folgende Gründe zurückzuführen:

	Mehr- oder Minderaufwand in Fr.	Begründung
Testphase Rahmenkredit Pischte 52 (Grüne Mitte TP1)	-270'000.00	Fr. 245'536.09 wurden aufgrund fehlender Werthaltigkeit in die Erfolgsrechnung Kto. 600-3130.00 umgebucht und damit wurde die Investitionsrechnung entlastet. Die bewilligten Ausgaben wurden um Fr 24'463.91 unterschritten.

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Die Bauabrechnung für den Rahmenkredit Testphase Pischte52 (Grüne Mitte TP1) zu Lasten der Investition INV00314 wird genehmigt.
2. Mitteilung an
  - Rechnungsprüfungskommission
  - Abteilungsleiter Bau und Planung
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Fachstelle Finanzen
  - Archiv

Status: öffentlich

**Stadtrat Schlieren**

Markus Bärtschiger  
Stadtpräsident

Selina Kaufmann  
Stadtschreiberin