



Auszug aus dem Protokoll des Stadtrates vom 5. November 2012

232 28 Liegenschaften, Grundstücke
28.03 Einzelne Liegenschaften und Grundstücke

Stadtbibliothek Bahnhofstrasse 4, Innenrenovation und teilweise Neumöblierung, Bewilligung einer Ausgabe von Fr. 180'000.--

Die Stadtbibliothek Schlieren ist seit 1970 am Standort Bahnhofstrasse 4 untergebracht. Auf einer Fläche von heute total 550 m² betreibt das Team eine funktionstüchtige und von den Besuchern sehr beliebte Stadtbibliothek. Gestartet wurde mit einer Fläche von 300 m². Ab dem 15. Dezember 2000 wurde eine angrenzende Fläche von 250 m² dazugemietet. Die seit 1970 gemietete Fläche befindet sich bezüglich Innenausbau (Böden, Decke, Wände und zum Teil Mobiliar) immer noch im damaligen Zustand. Um den 1970 letztmals instandgestellten Teil der Stadtbibliothek auf den gleichen Ausbaustandard zu bringen wie der andere Teil, welcher im Jahr 2000 saniert wurde, ist eine Innenrenovation notwendig.

Es sind folgende Innenrenovationen vorgesehen:

Elektroanlagen und Leuchten

Um den Energieverbrauch zu senken, muss die Elektroverteilung im neuen wie auch im alten Teil ersetzt werden, ebenso die Leuchten in den Rasteranlagen.

Schreinerarbeiten

Ablagen, Sitzcken und Vorbauten bei den Schaufensterverkleidungen müssen erneuert werden.

Möblierung

Das aus dem Jahre 1970 stammende Mobiliar muss ersetzt werden. Dazu werden für den Bibliotheksbetrieb Ergänzungen von Bücherregalen benötigt.

Zusätzlich investiert der Vermieter ca. Fr. 100'000.-- in den Bodenbelag sowie den Ersatz des Deckenrasters.

Ausführungstermine

Es ist vorgesehen, einen ersten Teil der Möblierung bis Ende 2012 anzuschaffen. Die Innenausbauten an Wänden, Decken und Bodenbelägen sind während den Sommerferien 2013 terminiert.

Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften hat in Zusammenarbeit mit externen Fachplanern folgenden Kostenvoranschlag ermittelt:

<i>Arbeitsbereich</i>	<i>Fr.</i>
BKP 1 Planung und Vorbereitung	2'200.00
BKP 2 Gebäude	105'700.00
BKP 5 Baunebenkosten	23'200.00
BKP 9 Ausstattung	48'900.00
Total inkl. MWST	180'000.00

In den Budgets 2012 und 2013 sind für diese Innenausbauten und Möblierungen je Fr. 100'000.-- eingestellt.

Vom Ressort Präsidiales liegt ein zustimmender Mitbericht vor.



Der Stadtrat beschliesst:

1. Der vorgesehenen Innenrenovation der Stadtbibliothek an der Bahnhofstrasse 4 mit teilweiser Neumöblierung wird zugestimmt.
2. Dafür wird zu Lasten der Investitionsrechnung, Konto Nr. 090.5030.44, eine Ausgabe von Fr. 180'000.- bewilligt.
3. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt und ermächtigt, inkl. Auftragserteilungen.
4. Mitteilung an
 - Toni Brühlmann, Stadtpräsident
 - Manuela Stiefel, Ressortvorsteherin Finanzen und Liegenschaften
 - Hansruedi Kocher, Stadtschreiber
 - Rolf Wild, Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Albert Schweizer, Bereichsleiter Liegenschaften
 - Monique Roth, Bibliotheksleiterin
 - Archiv

Status: öffentlich

Für richtigen Protokollauszug

STADTRAT SCHLIEREN
Präsident Schreiber

Toni Brühlmann Hansruedi Kocher

Versand: 9. November 2012