



Protokollauszug
17. Sitzung vom 20. September 2023

209/2023 6.1.5.1 Büroraum Stadtverwaltung, Einmietung Freiestrasse 1
Auftragserteilung zum Preis von Fr. 159'368.95

1. Ausgangslage

Mit Beschluss Nr. 5 vom 6. März 2023 genehmigte das Gemeindeparlament den Mietvertrag über 475m² Mietfläche an der Freiestrasse 1 mit der J.F. Jost & Co., Schlieren. Am Standort Freiestrasse 1 wird die Schulverwaltung anfangs Dezember 2023 in die neuen Räumlichkeiten in unmittelbarer Nähe des Stadthauses einziehen. Dieser Umzug bietet die Chance, in der Stadt Schlieren für die Bevölkerung eine zentrale Anlaufstelle für schulische Angelegenheiten zu schaffen und den dringend benötigten Bedarf an Büroräumlichkeiten und Sitzungszimmern für die Stadtverwaltung zu sichern.

Für den Umzug der Schulverwaltung in die neuen Räumlichkeiten wird der komplette Umbau inklusive Innenausbau durch die Immobilieneigentümerin vorgenommen.

Folgende Leistungen gehen zu Lasten der Stadt Schlieren als Mieterin:

- Grabarbeiten und IT-Verkabelung für den Anschluss ans Stadtnetz
- Schliessanlage inklusive Anschluss ans System Kaba exos 9300 der Stadt Schlieren
- Einkauf von Büro- und Sitzungszimmermobiliar
- IT- Ausrüstung

Mit SRB 155 vom 12. Juli 2023 bewilligte der Stadtrat dafür einen Kredit von Fr. 250'000.00 zu Lasten der Investition INV00497. Davon sind Fr. 195'000.00 für die Ausstattung und Fr. 55'000.00 für die IT und die Schliessanlage vorgesehen.

Zwischenzeitlich wurde die Offerte für die Beschaffung des Büro- und Sitzungszimmermobiliars eingeholt. Das vorliegende Angebot beinhaltet das Mobiliar inklusive Stehbeleuchtung für 14 Arbeitsplätze, 3 Sitzungszimmer, 1 Fokusraum, Warteraum, Pausenraum und Druckerzone. Bei Bezahlung innert 15 Tagen wird ein Skonto von 2 % gewährt.

Die Auftragsvergabe durch den Stadtrat kann erfolgen.

2. Submission

Der Auftrag für die Lieferung von Büro- und Sitzungszimmermobiliar wird im freihändigen Verfahren vergeben.

3. Erwägungen

Der Stadtrat hat das vorliegende Angebot eingehend geprüft und für in Ordnung befunden.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Es werden folgender Auftrag vergeben:

Arbeitsbereich	Firma	Kosten Fr. Inkl. MWST
Innenausstattung	Gräub Office AG, Zürich	159'368.95

2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt und ermächtigt, den entsprechenden Auftrag zu erteilen und zu unterzeichnen.
3. Mitteilung an
- Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Abteilungsleiterin Bildung und Jugend
 - Fachstelle Finanzen
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Projektleiterin Liegenschaften
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Markus Bärtschiger
Stadtpräsident

Janine Bron
Stadtschreiberin