



## Protokollauszug

### 2. Sitzung vom 27. Januar 2021

#### 14/2021 6.1.5.1 **Alterseinrichtungen, Neubau Auftragsvergaben Fachplanungsleistungen**

##### 1. Ausgangslage

Am 18. September 2017 bewilligte das Gemeindeparlament einen Kredit von Fr. 570'000.00 für die Durchführung eines Architekturwettbewerbs für den Neubau einer Alterseinrichtung. Weiter bewilligte das Gemeindeparlament am 16. November 2020 einstimmig einen Kredit von Fr. 1'990'000.00 für die Projektierung, das Vorprojekt und das Bauprojekt Phase 1 des überarbeiteten Siegerprojekts "Wohnen und Pflege am Stadtpark".

Mit SRB 288 vom 16. Dezember 2020 tätigte der Stadtrat zum Projektierungsstart die Arbeitsvergabe Architektur an die Wettbewerbssieger Liechti Graf Zumsteg, Brugg und an die Landschaftsarchitekten david&vonarx, Solothurn. Des Weiteren wurden gemäss Submissionsverfahren des öffentlichen Beschaffungswesens Aufträge an die Fachplaner der Arbeitsbereiche Bauingenieur, Holzbauingenieur, Elektroingenieur, HLK Ingenieure und Sanitäringenieur vergeben.

##### 2. Submission Fachplaner im Einladungsverfahren

Im weiteren Verlauf wurde eine Submission im Einladungsverfahren durchgeführt, um Fachplaner für die Planungen Gebäudeautomation, Brandschutz, Bauphysik und Akustik, Beleuchtung und Gastrokonzept zu bestimmen. Die Aufträge als Auslösung der SIA-Phasen 31-32 sind an die Fachplaner zu vergeben, welche das wirtschaftlich günstigste Angebot eingereicht haben.

##### 3. Weitere Arbeitsvergaben

Die Ausschreibung mittels freihändigem Verfahren für die Fachplanungen Geologie, Lingerie, Entsorgung, Hochwasserschutz und Verkehr erfolgt in den kommenden Wochen.

#### Der Stadtrat beschliesst:

1. Es werden folgende Aufträge vergeben:

<i>Arbeitsbereich</i>	<i>Firma</i>	<i>Kosten Fr.</i>
Gebäudeautomation	Maneth Stiefel AG, Schlieren	8'292.90
Brandschutz	Abicht AG, Zug	18'939.05
Bauphysik und Akustik	Wichser Akustik Bauphysik, Zürich	21'540.00
Beleuchtung	Reflexion AG, Zürich	28'002.00
Gastroplanung	gkp-plus Grossküchenplanung, Horn	26'171.10
<b>Total inkl. MWST</b>		<b>102'945.05</b>

2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt und ermächtigt, die entsprechenden Aufträge zu erteilen und die Planerverträge zu unterzeichnen.
3. Mitteilung an
  - Abteilungsleiter Alter und Pflege
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Leiter Rechnungswesen
  - Archiv

Status: öffentlich

### **Stadtrat Schlieren**

Markus Bärtschiger  
Stadtpräsident

Janine Bron  
Stadtschreiberin-Stv.