



**Protokollauszug**  
**24. Sitzung vom 4. Dezember 2019**

**250/2019 28.03.398 Freiestrasse 4, Sennhof, Räumlichkeiten für die Stadtverwaltung  
Bauabrechnung**

**1. Ausgangslage**

Am 12. Februar 2018 genehmigte das Gemeindeparlament den Mietvertrag über 250 m<sup>2</sup> Mietfläche an der Freiestrasse 4 mit der Sennhof AG. Am Standort Freiestrasse 4 ist anfangs 2019 die Stadtpolizei Schlieren, direkt angrenzend an die Räume der Kantonspolizei, eingezogen. Mit diesem Umzug wurde die Chance genutzt, eine zentrale Anlaufstelle für polizeiliche Angelegenheiten der Bevölkerung zu schaffen und in Zusammenarbeit mit der Kantonspolizei verschiedene Synergien zu nutzen.

Für den Umzug der Stadtpolizei in die neuen Räumlichkeiten wurde durch die Immobilieneigentümerin der Grundausbau mit Unterlagsböden, Heizung, Lüftung, Elektroinstallationen, Gipserarbeiten etc. vorgenommen. Der Innenausbau und die Möblierung waren Sache der Stadt als Mieterin. Diesbezüglich genehmigte der Stadtrat mit SRB 199 vom 15. August 2018 einen Kredit von Fr. 242'000.00 zu Lasten der Investitionsrechnung, Investition INV00221.

Die Arbeiten wurden von Mai bis Dezember 2018 in enger Zusammenarbeit mit der Kantonspolizei und der Immobilieneigentümerin durchgeführt.

**2. Bauabrechnung**

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

Projekt / Beschrieb	Bewilligte Ausgabe in Fr.	Bauabrechnung in Fr.	Differenz in Fr.	in %
BKP 2 Gebäude	103'000.00	98'489.93	-4'510.07	-4.4%
BKP 9 Möbel und Ausstattungen	139'000.00	138'951.30	-48.70	0.0%
<b>Total</b>	<b>242'000.00</b>	<b>237'441.23</b>	<b>-4'558.77</b>	<b>-1.9%</b>

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Die Bauabrechnung für das Projekt Räumlichkeiten für die Stadtverwaltung mit Gesamtkosten von Fr. 237'441.23 wird genehmigt.

2. Mitteilung an
- Rechnungsprüfungskommission
  - Geschäftsleiter
  - Abteilungsleiter Sicherheit und Gesundheit
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Projektleitung Liegenschaften
  - Leiter Rechnungswesen
  - Fachstelle Finanzen
  - Archiv

Status: öffentlich

### **Stadtrat Schlieren**

Markus Bärtschiger  
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi  
Stadtschreiberin