



Protokollauszug
15. Sitzung vom 14. August 2017

192/2017 28.03.395 Hans Kohler AG, Landabtretung
Enteignungsrechtlicher Vergleich mit der Hans Kohler AG und der
Limmattalbah AG

1. Ausgangslage

Mit SRB 193/2017 vom 14. August 2017 genehmigte der Stadtrat den enteignungsrechtlichen Vergleich betreffend Landerwerb der Limmattalbah AG von der Stadt Schlieren für die Trasseeführung.

Die nördliche Grenze der Parzelle Kat. Nr. 7949 (Geissweid, im Eigentum der Stadt Schlieren) stösst an die Grenze der Parzelle Kat. Nr. 8439 (Eigentum der Hans Kohler AG).

Die Limmattalbah AG stellte bei der weiteren Planung fest, dass der Gehweg entlang der Parzelle Kat. Nr. 8439, welcher insbesondere für die Reinigung erforderlich ist, nicht durchgehend eine Durchgangsbreite von 1.80 m hat. Aus diesem Grund kommen die Hans Kohler AG und die Stadt Schlieren überein, 33 m² Land flächengleich abzutauschen.

Mit Datum vom 2. August 2017 liegt ein Entwurf dieser Vereinbarung vor.

2. Inhalt des enteignungsrechtlichen Vergleichs

Der Vergleichsentwurf vom 2. August 2017 beinhaltet im Wesentlichen:

- Grund des flächengleichen Abtauschs von 33 m²
- Hans Kohler AG und die Stadt Schlieren tauschen entlang der gemeinsamen Grenzen zwischen Kat. Nr. 8439 und Kat. Nr. 79494 flächengleich ab
- Es gibt für keine der Parteien eine Entschädigung, da die Tauschobjekte flächen- und wertgleich sind
- Der Tausch hat bis spätestens 30 Tage nach Beurkundung dieses enteignungsrechtlichen Vertrages zu erfolgen.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Dem enteignungsrechtlichen Vergleich zwischen der Hans Kohler AG, der Limmattalbah AG und der Stadt Schlieren wird zugestimmt.
2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt, den Vergleich auf dem Notariat Schlieren zu unterzeichnen.

3. Mitteilung an
- Notariat Schlieren, Uitikonerstrasse 9, 8952 Schlieren
 - Limmattalbahn AG, Hofwiesenstrasse 370, 8050 Zürich
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: öffentlich

STADTRAT SCHLIEREN

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin