



Protokollauszug
11. Sitzung vom 10. Juni 2014

176/2014 28.03.330 Sandbühl, Färberhüslistrasse 9, Einbau Stube 3. OG
Ausgabenbewilligung von Fr. 40'000.00, Zusatzkredit

Im Haus für Betagte Sandbühl (Baujahr 1974) wurden in der Zeit zwischen 2004 bis 2012 Renovationsarbeiten im Gesamtbetrag von Fr. 7'526'000.00 vorgenommen.

Da sich das Nutzungsende nach heutigem Stand noch einmal bis zu zehn Jahre hinausschieben kann, hat der Stadtrat mit SRB 200 vom 12. August 2013 für gesetzliche Auflagen, Umnutzungen und Optimierungen einen Kredit von Fr. 680'000.00 genehmigt. Nicht enthalten sind darin betriebliche Optimierungen wie der Einbau einer Stube im 3. Obergeschoss.

Die Nachfrage nach Pflegeplätzen hat sich in den letzten Jahren stark erhöht und wird sich gemäss Statistik weiter erhöhen. Dies führte dazu, dass auch im 3. Stock heute mehrheitlich Bewohnerinnen und Bewohner mit hohem Pflegebedarf betreut werden. Diese Etage verfügt allerdings über keine Stube. Das bedeutet, dass sich die Bewohner und Bewohnerinnen zum Essen und bei der Alltagsgestaltung hauptsächlich im Gang aufhalten. Der Gang verfügt nur über sehr wenig Tageslicht, und da er gleichzeitig als Fluchtweg dient, ist er mit strengen feuerpolizeilichen Auflagen belegt. Dies hat einen grossen Einfluss auf die Atmosphäre. Er kann nicht gemütlich eingerichtet werden. Zudem sind die Störungen und damit auch die Ablenkungen sehr gross. Personal, Angehörige und Handwerker, welche aus dem Lift treten, stehen quasi mitten im Aufenthaltsbereich der Bewohnerinnen und Bewohner.

Die Leitung Haus für Betagte Sandbühl sowie der Ausschuss Betagteneinrichtungen kommen zum Schluss, dass das Bewohnerzimmer 305 aufgehoben und in eine Stube umfunktioniert werden soll.

Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften hat folgenden Kostenvoranschlag ermittelt:

<i>BKP</i>	<i>Arbeitsbereich</i>	<i>Kosten Fr.</i>
210	Rohbau 1	25'000.00
280	Ausbauten	15'000.00
	Total inkl. MWST.	40'000.00

Im Voranschlag 2014 sind für diese Arbeiten keine Mittel eingestellt. Daher wird ein Zusatzkredit von Fr. 40'000.00 gemäss § 38 Abs. 2 Ziffer 2.1 der Gemeindeordnung beantragt.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Für den Einbau einer Stube im Haus für Betagte Sandbühl im 3. Obergeschoss wird ein Zusatzkredit von Fr. 40'000.00 gemäss § 38 Abs. 2 Ziffer 2.1 der Gemeindeordnung zulasten Konto 475.3140 bewilligt.
2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt, die Umbauarbeiten zu veranlassen.
3. Die Abteilung Alter und Pflege wird beauftragt, den Einnahmenausfall bei der Budgetierung für das Jahr 2015 zu berücksichtigen.

4. Mitteilung an
- Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Abteilungsleiterin Alter und Pflege
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Archiv

Status: öffentlich

STADTRAT SCHLIEREN

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Arno Graf
Stadtschreiberin-Stv.