



**Protokollauszug**  
**5. Sitzung vom 10. März 2014**

**69/2014 08.08.10 Energieplan Schlieren**  
**Vorlage Nr. 6/2014: Antrag des Stadtrates auf Genehmigung des**  
**Energieplans 2014**

Referent des Stadtrates: Markus Bärtschiger  
Ressortvorsteher Bau und Planung

**WEISUNG**

**A. Ausgangslage**

Mit SRB 236 vom 12. Juli 2010 beschloss der Stadtrat die Revision des Energieplanes. In der Strategiesitzung vom 12. November 2012 beschäftigte er sich im Rahmen einer Aussprache auch intensiv mit den Grundzügen der zukünftigen strategischen Ausrichtung der Gasversorgung.

**B. Entwicklung des Energieverbundes**

Den Grundstein für die vorliegende Energieplanung legte bereits 1998 eine Analyse der Energiepotenziale in Schlieren. Im Jahr 2004 verabschiedete der Stadtrat den bis heute gültigen Energieplan. Einzigartig war die Etablierung eines durch die ewz erstellten und betriebenen Energieverbundes in der Ebene zwischen Zürcher-/Badenerstrasse und Bernstrasse. Dieser war ursprünglich auf die Nutzung von Industrieabwärme, Grundwasser, Erdwärme und Biomasse ausgelegt. Die Entwicklung ging jedoch in eine andere Richtung: Heute bezieht der Energieverbund Umweltwärme zur Hauptsache aus dem Abwasser der Kläranlage Werdhölzli, welches bei der Festsetzung des Energieplans noch nicht zur Verfügung stand und nutzt die Abwärme von Kälteanlagen. Der Energieplan als Grundlage für die räumliche Abstimmung der Nutzer des Energieverbundes soll deshalb angepasst werden.

Die Förderung erneuerbarer Energieträger, und insbesondere der Energieverbund, stellen für die Gasversorgung Schlieren eine Herausforderung dar. Deshalb wird die revidierte Energieplanung mit einer kommunalen Gas-Strategie ergänzt. Diese zeigt auf, wie und wo sich die Gasversorgung neben und mit dem Energieverbund in Zukunft entwickeln kann.

**C. Energieplan 2014**

Während der Energieplan von 2004 vor allem dazu diente, die planerische Grundlage für den Energieverbund zu schaffen, werden mit dem neuen Energieplan für das gesamte Siedlungsgebiet Festlegungen getätigt oder wenigstens Empfehlungen ausgesprochen. Neu sind auch die Ziele konkreter und messbarer formuliert und auf die wesentlich anspruchsvolleren Zielvorgaben von Bund und Kanton ausgerichtet.

Das Stadtgebiet wird in sieben Gebiete unterteilt, für die je eine Strategie formuliert wird. Als Erstes ist das Prioritätsgebiet (P1) zu nennen, welches der Energieverbund mit leitungsgebundener Wärme und Kälte versorgt. Hier soll der bestehende Konzessionsvertrag mit verbindlichen Zielvorgaben und Verfahrensregeln ergänzt werden.

Zudem werden für fünf weitere Gebiete (Eignungsgebiete E2 bis E6) Entwicklungsempfehlungen formuliert, welche der Regierung und der Verwaltung als Leitlinie bei der Erreichung der Energieziele dienen.

Im überlagert dargestellten Teilgebiet Langacker - Spital (O7) wird die Grundlage für die Option eines Anschlusses an den (erst als Idee formulierten) Abwärmeverbund der Kehrichtverbrennung LIMECO, Dietikon, geschaffen.

Schliesslich sind für die Gasversorgung und die Abdeckung der Nachhaltigkeit in der Stadtverwaltung zwei Massnahmen (M8 und M9) formuliert. Mit der Gas-Strategie werden das Nebeneinander der rohleitungsgebundenen Energieträger gebietsspezifisch geregelt sowie weitere Massnahmen für die Gasversorgung Schlieren formuliert. Die Gas-Strategie wird mindestens alle zehn Jahre neu beurteilt.

Die gesamte Energieplanung besteht aus Energie- und Potenzialplan sowie einem umfassenden Bericht mit Massnahmenblättern und integrierter Gas-Strategie. Zusätzlich ist er in einer leserfreundlichen Kurzfassung dargestellt.

#### **D. Einwendungsverfahren**

Im Februar und März 2012 legte der Stadtrat auf freiwilliger Basis den revidierten Energieplan öffentlich auf. Es gingen insgesamt 14 Einwendungen ein. Dabei lassen sich vier Anspruchsgruppen zusammenfassen:

- Mehrmals wurde verlangt, der Energieplan sei dem Gemeindeparlament zum Entscheid vorzulegen. Der Stadtrat ist diesem Wunsch nachgekommen, indem § 34 der Gemeindeordnung auf seinen Antrag hin durch Zustimmung des Stimmvolkes an der Urnenabstimmung von 22. September 2013 entsprechend angepasst wurde.
- Einige Einsprecher wünschten, dass auch der Konzessionsvertrag mit den ewz dem Gemeindeparlament vorgelegt werde. Darauf will der Stadtrat nicht eintreten. Es entstünde eine zu grosse Verzerrung gegenüber der üblichen Kompetenzaufteilung zwischen Legislative und Exekutive.
- Weitere Einwendende verlangten eine Sistierung, bis die Zukunft der Gasversorgung geklärt sei. Diese Forderung ist in der Zwischenzeit mit der in den Energieplan integrierten Gasstrategie erfüllt.
- Weiter wurden Änderungen im Konzessionsvertrag verlangt. Im Energieplan sind die entsprechenden Massnahmen zur Umsetzung im Prioritätsgebiet P1 wie folgt festgehalten:

*„Der Konzessionsvertrag soll insbesondere mit einer Versorgungspflicht im Gebiet P1, der Verpflichtung auf die Zielsetzungen des Energieplanes, Vorgaben zur Deckung der Verbraucherspitzen (Bezug Erdgas von der Gasversorgung Schlieren und Installation von Zweistoffbrennern), Anforderungen an eine transparente Tarifgestaltung sowie mit Verfahrensregelungen bezüglich Information, Koordination und Ombudsstelle ergänzt werden.“*

Auch gewünscht wurde, dass die ewz eine Konzessionsabgabe zu entrichten hätten. Dies ist gemäss den Abklärungen mit dem Rechtskonsulenten der Stadt gesetzlich nicht zulässig.

#### **E. Verbindlichkeit**

Der Energieplan ist ein behördenverbindlicher Sachplan, der sich auf das kantonale Energiegesetz (§ 7 EnerG) stützt. Danach haben die Gemeinden in ihrer Behördentätigkeit diesen Plan zu berücksichtigen. Die Stadt kann damit Grundeigentümer und Grundeigentümerinnen verpflichten, sich innert angemessener Frist an einen Wärmeverbund anzuschliessen und Durchleitungsrechte zu gewähren. Die Rechtsgrundlage dazu bildet § 295 Abs. 2 Planungs- und Baugesetz des Kantons

Zürich. Die Wärme muss jedoch zu technisch und wirtschaftlich gleichwertigen Bedingungen wie aus konventionellen Anlagen geliefert werden.

**Antrag an das Gemeindeparlament:**

1. Die revidierte kommunale Energieplanung vom 5. Februar 2014, bestehend aus dem Energie- und dem Potenzialplan sowie dem Erläuterungsbericht mit integrierter Gas-Strategie, wird festgesetzt.
2. Vom Bericht der nichtberücksichtigten Einwendungen wird zustimmend Kenntnis genommen.
3. Der Stadtrat wird beauftragt, die Energieplanung der Baudirektion zur Genehmigung einzureichen.
4. Mitteilung an
  - Mitglieder Gemeindeparlament
  - Mitglieder Energiekommission
  - Ressortvorsteher Bau und Planung
  - Ressortvorsteher Werke, Versorgung und Anlagen
  - Archiv

Status: öffentlich

**STADTRAT SCHLIEREN**

Toni Brühlmann  
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi  
Stadtschreiberin