



Protokollauszug
20. Sitzung vom 9. Oktober 2019

205/2019 28.03.395 Limmattalbahn, Landabtretung
Enteignungsrechtlicher Vergleich Kesslerplatz

1. Ausgangslage

Das Gemeindeparlament stimmte an seiner Sitzung vom 17. November 2017 (Vorlage 13/2017) dem enteignungsrechtlichen Vergleich über städtische Grundstücke der Etappe 1 und 2 zu. Bei den An- und Abtretungen von Grundstücken, Eintragungen von Dienstbarkeiten und Minderwertentschädigungen handelte es sich um ein eisenbahnrechtliches Enteignungsverfahren, womit nach der Betriebsbewilligung der Limmattalbahn vom 9. Oktober 2013 die Landabtretungen erfolgen müssen.

Als Nachtrag geht es um die Abtretung eines 51 m² grossen Restgrundstücks, Kat. Nr. 7154, von der Stadt Schlieren an die Anlagestiftung der Migros-Pensionskasse Immobilien ASTI, Wiesenstrasse 15, 8952 Schlieren, entlang der Badenerstrasse westlich des Kesslerplatzes.

2. Enteignungsrechtlicher Vergleich

Mit dem enteignungsrechtlichen Vergleich (Fassung vom 12. August 2019) tritt die ASTI 345 m² und 172 m² an den Kanton Zürich ab und übernimmt 51 m² von der Stadt Schlieren zu einem Preis von Fr. 400.00 pro m². Dies ergibt eine Entschädigung an die Stadt Schlieren von Fr. 20'400.00.

Die Parzelle Kat. Nr. 7154 ist im Verwaltungsvermögen eingeteilt. Der Preis von Fr. 20'400.00 stellt einen Buchgewinn dar.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Dem enteignungsrechtlichen Vergleich betreffend das Grundstück Kat.-Nr. 7154 beim Kesslerplatz wird zugestimmt.
2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt, den enteignungsrechtlichen Vergleich zusammen mit der Limmattalbahn AG und der ASTI zu unterzeichnen.

3. Mitteilung an
- Notariat Schlieren, Uitikonerstrasse 9, 8952 Schlieren
 - Limmattalbahn AG, Neumattstrasse 24, 8953 Dietikon
 - Abteilungsleiter Werke, Versorgung und Anlagen
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Abteilungsleiter Bau und Planung
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Bereichsleiter Grünunterhalt
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Manuela Stiefel
1. Vizepräsidentin

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin