

Lukas Speck – GLP Schlieren

Gemeindeparlament Schlieren		
G-Nr.	A-Nr.	A/GP
Z:	E: 06. Aug. 2018	↓
Kopie		

Postulat zum Doppelkindergarten und Mittagstisch

Gemäss SRB Vorlage Nr. 7/2018: Antrag des Stadtrats auf Genehmigung des Mietvertrags mit der Geistlich Immobilien AG, beantragt der Stadtrat die Bewilligung eines Kredits von Fr. 1'200'000.00 einmalig und Fr. 141'400.00 jährlich wiederkehrend für einen Doppelkindergarten mit Mittagstisch für 36 Kinder.

Der Stadtrat wird gebeten zu prüfen,

ob anstelle oben genannter Vorlage ein Eigenbau der Stadt Schlieren in der Nähe möglich und wirtschaftlicher wäre.

Begründung:

Die Kosten bei einer Mietdauer von 10 Jahren belaufen sich gemäss Vorlage auf CHF 1'200'000.- Investition, 10 x CHF 141'400.- Mietzins und betriebliche Folgekosten und Abschreibung von 10 x CHF 105'175.-. Das macht im Total CHF 3'665'750.- für 10 Jahre.

Der Mietzins sowie die nötigen Investitionen zur Nutzbarmachung der Räumlichkeiten empfinden wir als stark übertrieben. CHF 280.-/m² wäre für eine ausgebaute Fläche marktüblich und nicht für einen Rohbau, in den noch CHF 1.2 Mio investiert werden muss.

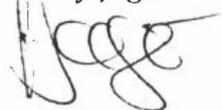
Wir sind überzeugt, dass mit diesem Betrag ein Eigenbau finanziert werden kann mit dem die Stadt wirtschaftlicher und unabhängiger für die Zukunft planen kann und dann auch nicht nur auf 36 Kinder beschränkt wäre.

Schlieren, 15. Juli 2018

Lukas Speck



Henry Jäger



Marc Folini



Songül Viridén

