



Protokollauszug
6. Sitzung vom 19. März 2018

**64/2018 28.03.322 Büelhof, Uitikonerstrasse 30, Renovation
Vergabepaket 1**

1. Ausgangslage

Die Liegenschaft "Büelhof", Uitikonerstrasse 30, ist seit der Erstellung im Jahr 1972 im Besitz der Stadt Schlieren. Das Gebäude als städtischer Infrastrukturbau im Verwaltungsvermögen mit 18 Kleinwohnungen, Feuerwehrdepot und Zivilschutz, Magazin für Leihmaterial sowie Infrastruktur der Wasserversorgung ist sanierungsbedürftig.

Mit SRB 128 vom 28. April 2014 wurde das Projekt "Renovation Büelhof" gestartet mit der Genehmigung eines Kredites von Fr. 90'000.00 zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie. Mit SRB 68 vom 20. März 2017 hat der Stadtrat die Machbarkeitsstudie zur Kenntnis genommen und einen Kredit von Fr. 230'000.00 genehmigt zur Erstellung des Vorprojektes. Mit SRB 334 vom 18. Dezember 2017 bewilligte der Stadtrat für die Sanierung der Liegenschaft "Büelhof" eine gebundene Ausgabe von Fr. 3'940'000.00.

2. Submissionen

Für die Sanierung wurden die Ausschreibungen der Elektroarbeiten und Sanitärarbeiten im offenen Verfahren, für Spenglerarbeiten sowie plastische und elastische Dichtungsbeläge im Einladungsverfahren, für Gerüste, Lüftung, Fenster aus Holz/Metall und Kücheneinrichtungen im freihändigen Verfahren, durchgeführt.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Arbeiten für das Paket 1 werden wie folgt vergeben:

<i>BKP</i>	<i>Arbeitsbereich</i>	<i>Firma</i>	<i>Kosten Fr.</i>
211.1	Gerüste	Lawil Gerüste AG, Münchwilen	69'431.05
221.1	Fenster Holz/Metall	4B Fenster AG, Adliswil	143'117.40
222	Spenglerarbeiten	BS Abdichtungen GmbH, Schlieren	133'915.15
224.1	Plastische und elastische Dichtungsbeläge	BS Abdichtungen GmbH, Schlieren	168'433.65
230	Elektroanlagen	Jaisli-Xamax AG, Dietikon	278'473.05
244	Lüftungsanlagen	Klima AG, Spreitenbach	136'425.00
250	Sanitäranlagen	Alpiq InTech Schweiz AG, Mägenwil	369'679.85
258	Kücheneinrichtungen	Herzog Küchen AG, Schlieren	80'838.35

2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt und ermächtigt, die Werkverträge zu unterzeichnen und den nicht berücksichtigten Unternehmen eine Absage zu erteilen.

3. Mitteilung an
- Abteilungsleiter Soziales
 - Abteilungsleiter Sicherheit und Gesundheit
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Projektleiter Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: öffentlich

Stadtrat Schlieren

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin