



Protokollauszug
19. Sitzung vom 9. Oktober 2017

256/2017 28.03.398 Pfliegewohnung Giardino, Feldstrasse 8, Instandhaltung Böden und Wände, Gartengestaltung Bauabrechnung

1. Ausgangslage

Mit SRB 22 vom 8. Februar 2016 bewilligte der Stadtrat für die Instandhaltungsarbeiten und Anpassungen der Aussenanlage der Pfliegewohnung "Giardino" an der Feldstrasse 8 einen Kredit von Fr. 150'000.00. Die Arbeiten beinhalteten:

- Umgebungsarbeiten beim Sitzplatz
- Bodenbeläge im Innenbereich aufgefrischt
- neuer Farbanstrich bei Wände
- Ersatz Beleuchtung im Aufenthaltsbereich.

Um all diese Massnahmen durchführen zu können, wurden die Bewohnenden nach Dietikon verlegt. Die Arbeiten wurden 2016 durchgeführt.

2. Bauabrechnung

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

<i>BKP</i>	<i>Arbeitsgattungen</i>	<i>bewilligter Kredit Fr.</i>	<i>Bauabrechnung Fr.</i>	<i>Differenz Fr.</i>
1	Vorbereitungsarbeiten	20'000.00	21'192.95	1'192.95
2	Gebäude	66'000.00	78'570.45	12'570.45
2	Honorare	10'000.00	10'640.00	640.00
4	Umgebung	24'000.00	11'286.05	-12'713.95
5	Auslagerung	30'000.00	36'250.25	6'250.25
	Total inkl. MWST	150'000.00	157'939.70	7'939.70

Bei einzelnen BKP-Positionen sind folgende Mehr- oder Minderkosten entstanden.

<i>Bereich</i>	<i>Minder- Mehrauf- wand in Fr.</i>	<i>Begründung</i>
Gebäude	12'570.45	Die Erneuerung des Bodenbelags sowie der Teilersatz der Beleuchtung lösten Mehrkosten aus.
Umgebung	-12'713.95	Die Ausführungen auf dem Sitzplatz und der Umgebung konnten optimiert werden.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung für die Instandhaltungsarbeiten und Anpassungen der Aussenanlage der Pflegewohnung Giardino über Fr. 157'939.70 ist in Ordnung und wird genehmigt.
2. Mitteilung an
 - Rechnungsprüfungskommission
 - Abteilungsleiterin Alter und Pflege
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: öffentlich

STADTRAT SCHLIEREN

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin