



Protokollauszug
13. Sitzung vom 26. Juni 2017

**158/2017 28.03.366 Asylunterkunft, Rietbachstrasse 9c, Renovation
Bauabrechnung**

1. Ausgangslage

Mit SRB 93 vom 17. Mai 2016 bewilligte der Stadtrat für die Renovation der bestehenden Asylunterkunft einen Kredit von Fr. 210'000.00. Die baulichen Massnahmen wurden 2016/17 ausgeführt.

2. Kurzbeschreibung der ausgeführten Arbeiten

Die Renovation der bestehenden Asylunterkunft umfasste folgende Arbeiten.

- Die Decke im Obergeschoss wurde ersetzt und zusätzlich gedämmt.
- Im Erdgeschoss wurden wetterseitig die Fenster ersetzt und sämtliche Fensterläden neu gestrichen.
- An der Fassade wurden defekte Platten ersetzt.
- Die gesamte Elektroinstallation wurde kontrolliert und nach Bedarf repariert. Die Beleuchtung wurde zum grossen Teil ersetzt.
- Die Heizung wurde ersetzt.
- In der Küche wurden die Geräte (Kochherd/Backofen, Kühlschrank und Dampfzug) ersetzt.
- Sämtliche Räume wurden neu gestrichen und in den Zimmern wurden teilweise die Bodenbeläge ersetzt.
- Die gesamte Unterkunft wurde gereinigt.
- Die Umgebung wurde gepflegt und instand gestellt, sämtliche Sträucher wurden geschnitten und Spielgeräte zurückgebaut.

3. Bauabrechnung

Die Bauabrechnung präsentiert sich wie folgt:

<i>BKP</i>	<i>Bereich</i>	<i>bewilligter</i>	<i>Bauab-</i>	<i>Differenz</i>
		<i>Kredit</i>	<i>rechnung</i>	
		<i>Fr.</i>	<i>Fr.</i>	<i>Fr.</i>
1	Projektierungskredit	50'000.00	35'426.25	-14'573.75
2	Gebäude	150'000.00	153'188.16	3'188.16
4	Umgebung	0.00	12'373.50	12'373.50
5	Baunebenkosten	5'000.00	3'806.85	-1'193.15
6	Reserven	5'000.00	5'000.00	0.00
	Total	210'000.00	209'794.76	-205.24

In der BKP Position 4 Umgebung sind Mehrkosten von Fr. 12'373.50 entstanden, da der ältere Baumbestand einen grösseren Eingriff im Bauschnitt auslöste und ein Containerplatz erneuert werden musste.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Bauabrechnung der Renovation Asylunterkunft über Fr. 209'794.76 ist in Ordnung und wird genehmigt.
2. Mitteilung an
 - Rechnungsprüfungskommission
 - Abteilungsleiter Soziales
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Projektleiter Liegenschaften
 - Leiter Rechnungswesen
 - Archiv

Status: öffentlich

STADTRAT SCHLIEREN

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin