



**Protokollauszug**  
**17. Sitzung vom 5. September 2016**

**186/2016 28.03.395 Wiesenstrasse West, Sanierung**  
**Projekt, gebundene Ausgabe von Fr. 59'000.00**

**A. Ausgangslage**

Die Wiesenstrasse West ist eine Privatstrasse, an deren Perimeter sich die Gebäude Wiesenstrasse 24 - 33 anschliessen. Die Parzelle Kat. Nr. 8114, Wiesenstrasse 25, befindet sich im Eigentum der Stadt Schlieren. Im Weiteren gehört die Fahrbahn zu 40 % ins Strassengebiet der Stadt Schlieren. Die Wiesenstrasse West, insbesondere aber die Fahrbahn, muss aufgrund des schlechten Zustandes auf der ganzen Länge saniert werden. Der Belag weist viele gravierende Belagsflicke, Risse, Schlaglöcher und Belagsauswaschungen auf. Die Werkeigentümerhaftung könnte ab 2017 zu einem erheblichen Risiko werden.

Langfristig muss über das Gebiet Wiesenstrasse West ein privater Gestaltungsplan erstellt werden. Dieser soll die Verkehrsführung sowie eine eventuelle Zusammenführung und Anbindung an die Rietbachstrasse prüfen. Zu diesem Zeitpunkt müssen dann auch Fahrbahn, Trottoir und die Werkleitungen neu erstellt werden, um anschliessend die Strasse als kommunale Erschliessungsstrasse ins Eigentum der Stadt übernehmen zu können. Diese Ausgangslage und Zielsetzung wurde allen Anstössern durch die Abteilung Bau und Planung, mit Schreiben vom 29. Juli 2016 mitgeteilt.

Aufgrund der Dringlichkeit muss mindestens die Fahrbahn noch vor Wintereinbruch 2016 saniert werden.

**B. Projekt**

**Strasse**

Die Oberfläche des gesamten Strassenkörpers (zum Teil inkl. privater Vorplätze) wird saniert und mit einer neuen Belagsschicht mit einer Lebensdauer von rund zehn Jahren versehen. Die Randabschlüsse werden alle neu erstellt. Sämtliche Schachtabdeckungen werden erneuert. Auf privatem Grund werden gleichzeitig die Vorplätze zu Lasten der Eigentümer entsprechend saniert bzw. wieder hergestellt.

**Strassenbegradigung im westlichen Abschnitt**

Die heutige Strassenführung weist im westlichsten Teil eine Verengung auf. Aufgrund der Dringlichkeit wird die Verbreiterung zu einem anderen Zeitpunkt geplant und allenfalls ausgeführt.

**Werkleitungen Dritter**

Es werden keine Werkleitungen erneuert.

**Arbeitsvergaben**

Die Tiefbauarbeiten werden durch die privaten Anstösser in eigener Regie vergeben.

### C. Bauausführung

Der Baubeginn ist auf Anfang Oktober 2016 vorgesehen, die Bauzeit beträgt rund sieben Wochen.

### D. Kosten

Der Bereich Liegenschaften hat in Zusammenarbeit mit der Abteilung Bau und Planung sowie den privaten Anstössern folgenden Kostenvoranschlag erarbeitet:

	Total Kosten inkl. MWST Fr.	Pauschalanteil Stadt Finanzvermögen Fr.	Pauschalanteil Stadt Strassengrund Fr.	Anteil private Anstösser Fr.
Projektkosten	170'000.00	9'000.00	50'000.00	111'000.00
Konto / Investition		830-3430.40	INV00035 730-5010.00	

Die Kostenbeiträge zur Sanierung der Wiesenstrasse West werden pauschal entrichtet. Infolge des Zustandes des Strassenoberbaus wurde festgestellt, dass der Ersatz aus versorgungs- sowie sicherheitstechnischen Gründen noch 2016 zwingend nötig ist. Daher stellen beide Pauschalbeiträge gebundene Massnahmen dar, welche weder in der laufenden Rechnung 2016 noch in der Investitionsplanung 2016 eingestellt sind.

#### Der Stadtrat beschliesst:

1. Für die Sanierung der Wiesenstrasse West mit einer Lebensdauer von 10 bis 15 Jahren wird ein Pauschalbeitrag von Fr. 59'000.00 an die Perimeterkosten entrichtet.
2. Es wird die folgende gebundene Ausgabe im Sinne von § 121 des Gemeindegesetzes und § 43 der Gemeindeordnung bewilligt:

Zuteilung:	Betrag Fr.	Konto / Investition
unüberbaute Grundstücke Finanzvermögen	9'000.00	830-3430.40
Verwaltungsvermögen Strassengrund	50'000.00	INV00035

3. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird ermächtigt, die entsprechenden Pauschalbeiträge zu leisten unter entsprechender vorgängiger Prüfung der Qualität der geleisteten Arbeit.
4. Mitteilung an
  - Granella AG, Stumpfenweg 8, 5303 Würenlingen AG
  - Alle am Perimeter Wiesenstrasse West Beteiligten
  - Abteilungsleiter Bau und Planung
  - Abteilungsleiter Werke, Versorgung und Anlagen
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Leiter Rechnungswesen
  - Archiv

Status: öffentlich

### STADTRAT SCHLIEREN

Toni Brühlmann  
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi  
Stadtschreiberin