Stadtrat
Freiestrasse 6, Postfach
8952 Schlieren
Telefon 044 738 15 76
stadtkanzlei@schlieren.zh.ch

Stadt Schlieren

Protokollauszug
9. Sitzung vom 2. Mai 2016

86/2016 28.03.376 Schulhaus Nähhüsli, Schulstrasse 19, Sanierung Vergabepaket 4

A. Ausgangslage

Die Liegenschaft „Nähhüsli“, Schulstrasse 19, wurde 1910 gebaut, 1918 durch die Stadt Schlieren erworben und fortan weiter als Kindergarten respektive bis heute mit variablen und flexiblen Nutzungen (Kindergarten, Hort, Deutschkurse etc.) betrieben. Diverse Gebäudeteile an der Liegenschaft sind in einem sehr schlechten Zustand und haben das Ende ihrer Nutzungsdauer erreicht. Aus diesem Grund wurden vor der bevorstehenden Gesamtrenovation keine wesentlichen Instandhaltungsarbeiten mehr vorgenommen.

Mit SRB 98 vom 7. Mai 2012 genehmigte der Stadtrat eine Machbarkeitsstudie und ein Vorprojekt für die Renovation der Liegenschaft „Nähhüsli“ mit Kosten von Fr. 90‘000.00. Mit SRB 217 vom 12. Oktober 2015 bewilligte der Stadtrat für die Sanierung des Schulhauses Nähhüsli eine gebundene Ausgabe von Fr. 1‘680‘000.00.

Mit SRB 60 vom 4. April 2016 beschloss der Stadtrat die Arbeitsvergaben Paket 3. Nun stehen mit dem Paket 4 weitere Vergaben an.

B. Submission

Die Submissionen für die nachfolgenden Arbeitsgattungen wurden im freihändigen Verfahren durchgeführt und zeigen folgende Ergebnisse.

BKP	*Arbeitsbereich*	*Firma*	*KV Fr.*	*Offerte Fr.*
221	Fenster in Holz	Markus Eigenmann, Erlenbach	68'200.00	68'119.70
226.1	Äussere Verputzarbeiten	Meier-Ehrensperger AG, Zürich	67'000.00	52'356.65
227.1	Äussere Malerarbeiten	Fontana & Fontana AG, Jona	95'300.00	96'680.20
285	Innere Malerarbeiten	Malergeschäft Silvio Höhn, Schlieren	99'000.00	69'209.95

Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften beantragt, die vorstehend aufgeführten Positionen an die genannten Firmen zu vergeben.

Die Submission für die Elektroarbeiten wurde im Einladungsverfahren durchgeführt.

BKP	*Arbeitsbereich*	*Firma*	*KV Fr.*	*Offerte Fr.*
23	Elektroarbeiten	Haupt & Studer AG, Schlieren	109'000.00	71'229.60

Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften beantragt, die vorstehend aufgeführten Arbeiten an die wirtschaftlich günstigste Firma zu vergeben.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Die Arbeiten für das Paket 4 werden wie folgt vergeben:

BKP	*Arbeitsbereich*	*Firma*	*Offerte Fr.*
221	Fenster in Holz	Markus Eigenmann, Erlenbach	68'119.70
226.1	Äussere Verputzarbeiten	Meier-Ehrensperger AG, Zürich	52'356.65
227.1	Äussere Malerarbeiten	Fontana & Fontana AG, Jona	96'680.20
285	Innere Malerarbeiten	Malergeschäft Silvio Höhn, Schlieren	69'209.95
23	Elektroarbeiten	Haupt & Studer AG, Schlieren	71'229.60

2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt und ermächtigt, die Werkverträge zu unterzeichnen.

3. Mitteilung an
   - Abteilungsleiterin Bildung und Jugend
   - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
   - Bereichsleiter Liegenschaften
   - Projektleiter Liegenschaften
   - Leiter Fachbereich Liegenschaften Schulpflege
   - Schulleitung Grabenstrasse
   - Leiter Rechnungswesen
   - Archiv

Status: teilweise öffentlich

STADTRAT SCHLIEREN

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin