



Protokollauszug
7. Sitzung vom 4. April 2016

59/2016

Gemeinschaftszentrum Stürmeierhuus, Mitbenützung
Revision des Reglements über die Ausübung
des Mitbenützungsrechts

A. Ausgangslage

Die Reformierte Kirchgemeinde Schlieren ist Eigentümerin der Liegenschaft an der Freiestrasse 14 in Schlieren. Darin befinden sich Räumlichkeiten, die auch der Trägerschaft „Gemeinschaftszentrum Stürmeierhuus“ zur Benützung offenstehen. Die Stadt Schlieren hat gemäss dem am 28. Oktober 1983 mit der Reformierten Kirchgemeinde Schlieren öffentlich beurkundeten Dienstbarkeitsvertrag ein im Grundbuch eingetragenes Mitbenützungsrecht für die Öffentlichkeit. Das Reglement über die Ausübung des Mitbenützungsrechtes erfüllt die Auflage aus dem erwähnten Dienstbarkeitsvertrag. Es regelt die Ausübung und Sicherstellung der Mitbenützungsrechte der Trägerschaftsparteien. Trägerschaft des „Gemeinschaftszentrums Stürmeierhuus“ sind die Reformierte Kirchgemeinde, die Stadt Schlieren sowie die Römisch-katholische Kirchgemeinde. Die Mitbenützungsrechte der Stadt Schlieren und der Römisch-katholischen Kirchgemeinde beziehen sich auf die unter Ziffer 3 im Reglement aufgeführten Räume und Einrichtungen.

B. Erwägungen

Das bisherige Reglement wurde durch die Betriebskommission angepasst. Die Anpassungen bereinigen vor allem Überschneidungen, die sich durch eine Aktualisierung des Benützungsreglements sowie der Mietverträge für die Räumlichkeiten im Gemeinschaftszentrum Stürmeierhuus ergeben. Zusätzliche Änderungen betreffen den Umfang der zu benutzenden Räume, eine Präzisierung in den Bereichen Raumvermietung, Annullation und Miete sowie die Neuformulierung betreffend Führung des Restaurationsbetriebs in eigener Regie. Das revidierte Reglement wird, nach Genehmigung durch alle Beteiligten, am 1. Januar 2017 in Kraft treten.

Der Stadtrat beschliesst:

1. Das revidierte Reglement über die Ausübung des Mitbenützungsrechtes im Gemeinschaftszentrum Stürmeierhuus wird genehmigt.

2. Mitteilung an
- Reformierte Kirchenpflege
 - Römisch-Katholische Kirchenpflege
 - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
 - Bereichsleiter Liegenschaften
 - Archiv

Status: öffentlich

STADTRAT SCHLIEREN

Toni Brühlmann
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi
Stadtschreiberin