



**Protokollauszug**  
**18. Sitzung vom 28. September 2015**

**207/2015 28.03.315 Bäckerstrasse 4, Sanierung Fassade  
Bauabrechnung**

**A. Ausgangslage**

Mit SRB 90 vom 20. April 2015 genehmigte der Stadtrat für die Renovation der Fassade Bäckerstrasse 4 (Mehrfamilienhaus mit 7 Wohneinheiten) einen Kredit von Fr. 80'000.00. Die Liegenschaft mit Baujahr 1931 wurde 1983 von der Stadt erworben. Bei der Renovation 1999 wurde die Fassade nicht integriert.

**B. Kurzbeschreibung**

Die Renovation umfasste folgende Arbeiten:

- Stellen eines Arbeitsgerüsts
- Mineralische Untergründe mit dem Hochdruckreiniger waschen
- Jalousieläden aushängen und blätternde Farbe entfernen
- Balkonuntersichten, Fassade und Jalousieläden neu streichen
- Ersetzen des Hauszuganges durch einen neuen Verbundsteinbelag

**C. Bauabrechnung**

Die Bauabrechnung ergibt folgendes Ergebnis:

| <i>BKP</i> | <i>Bereich</i>                                | <i>Kostenvor-<br/>anschlag<br/>Fr.</i> | <i>Bauab-<br/>rechnung<br/>Fr.</i> | <i>Differenz<br/>Fr.</i> |
|------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| 211.6      | Baumeister                                    | 7'000.00                               | 6'698.75                           | -301.25                  |
| 211.1      | Gerüstungen                                   | 19'000.00                              | 14'102.25                          | -4'897.75                |
| 285        | Malerarbeiten                                 | 45'000.00                              | 44'644.90                          | -355.10                  |
| 291        | Interne Verrechnungen/Baubegleitung, Diverses | 9'000.00                               | 14'719.75                          | 5'719.75                 |
|            | Total                                         | 80'000.00                              | 80'165.65                          | 165.65                   |

Die Abrechnung ist in Ordnung und kann genehmigt werden.

**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Die Bauabrechnung für die Sanierung der Fassade, Bäckerstrasse 4, über Fr. 80'165.65 wird genehmigt.
2. Mitteilung an
  - Rechnungsprüfungskommission
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Leiter Rechnungswesen
  - Unterhaltsleiterin
  - Archiv

Status: öffentlich

**STADTRAT SCHLIEREN**

Toni Brühlmann  
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi  
Stadtschreiberin