



**Protokollauszug**  
**14. Sitzung vom 13. Juli 2015**

**162/2015 28.03.366 Asylunterkunft, Rietbachstrasse 9c, Renovation  
Projektierungskredit von Fr. 50'000.00**

**A. Ausgangslage**

An der Gemeindeabstimmung vom 8. März 2015 haben die Stimmbürger den Bau einer neuen Asylunterkunft angenommen. Diese soll 2016 fertiggestellt und in Betrieb genommen werden.

In der Vorlage zur Volksabstimmung vom 8. März 2015 wurde aufgrund des Beschlusses des Gemeindeparlamentes vom 24. November 2014 festgehalten, dass die heutige Asylunterkunft an der Rietbachstrasse 9c noch für einige Jahre im Betrieb bleiben soll, was eine unumgängliche Renovation derselben auslöst.

Die sich heute in Betrieb befindende Asylunterkunft an der Rietbachstrasse 9c verfügt über 28 Plätze (Betten). Das Gebäude wurde 1986 als Zweckbau erstellt und 1995 einer Renovation unterzogen. Es ist vorgesehen, den Betrieb dieser Unterkunft nach Inbetriebnahme der neuen Anlage zur Vermeidung von Kapazitätsengpässen noch für einige Jahre aufrechtzuerhalten. Damit das Gebäude weiterhin genutzt werden kann, sind diverse Instandhaltungsmassnahmen notwendig.

**B. Ablauf**

Mit dem Neubau Asylunterkunft an der Bernstrasse 72 werden 48 neue Betten geschaffen. Es ist vorgesehen, dass die Bewohner der Asylunterkunft Rietbachstrasse 9c 2016 in die neu erstellte Asylunterkunft umziehen. Nach diesem Umzug können die Instandhaltungsmassnahmen ausgeführt werden. Das Gebäude kann Ende 2016 wieder in Betrieb genommen werden.

**C. Projektierungskosten**

Die Projektierungskosten präsentieren sich wie folgt:

<i>Arbeitsbereich</i>	<i>Kostenschätzung</i> <i>Fr.</i>
Honorar Architektur	40'000.00
Interne Projektbegleitung	7'000.00
Unvorhergesehenes	3'000.00
Total	<hr/> 50'000.00

Für das Vorhaben ist ein Betrag von Fr. 50'000.00 in der Investitionsrechnung 2015 eingestellt. Für die Ausführung der Renovation sind in den Jahren 2016 Fr. 200'000.00 und 2017 Fr. 50'000.00 im Investitionsprogramm eingestellt.

### **Der Stadtrat beschliesst:**

1. Für die Projektierung der Renovation, Asylunterkunft Rietbachstrasse 9c, wird ein Kredit von Fr. 50'000.00 zu Lasten der Investitionsrechnung, Konto 588.5030.11, bewilligt.
2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt, die Werkverträge zu unterzeichnen und dem Stadtrat ein Renovationskonzept mit Kostenvoranschlag zu unterbreiten.
3. Mitteilung an
  - AOZ, Eveline Jucker, Leiterin Sozialberatung und Asylbetreuung Standort Schlieren, Bahnhofstrasse 6, 8952 Schlieren
  - Abteilungsleiter Soziales
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Projektleiter Liegenschaften
  - Leiter Rechnungswesen
  - Archiv

Status: öffentlich

### **STADTRAT SCHLIEREN**

Toni Brühlmann  
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi  
Stadtschreiberin