



**Protokollauszug**  
**7. Sitzung vom 7. April 2015**

**75/2015 28.03.319 Asylunterkunft und Werkhoferweiterung  
Bestellung Baukommission**

**A. Ausgangslage**

Mit dem erfolgreichen Ausgang der Volksabstimmung vom 8. März 2015 zu den beiden Baukrediten über Fr. 2'820'000.00 für den Bau einer neuen Asylunterkunft und Fr. 2'423'000.00 für die Erweiterung und Optimierung des Werkhofs und der Sammelstelle können die beiden Bauprojekte realisiert werden. Folgende bisherige Meilensteine führten zu diesem Stand:

*Asylunterkunft:*

30. Mai 2011	Stadtrat erteilt Auftrag zum Planungsbeginn.
22. August 2011	Stadtrat bestellt Planungskommission.
23. April 2012	Stadtrat erteilt Projektierungskredit von Fr. 33'500.00.
08. Juli 2013	Stadtrat trifft den Standortentscheid Bernstrasse 72.
24. November 2014	Gemeindeparlament stimmt der Vorlage mit 34 zu 0 Stimmen zu.

*Werkhoferweiterung:*

30. Mai 2011	Stadtrat erteilt Auftrag zum Planungsbeginn.
22. August 2011	Stadtrat bestellt Planungskommission.
23. April 2012	Stadtrat erteilt Projektierungskredit von Fr. 85'000.00.
08. Juli 2013	Stadtrat nimmt Planungsstand zur Kenntnis.
24. November 2014	Gemeindeparlament stimmt der Vorlage mit 34 zu 0 Stimmen zu.

**B. Provisorische nächste Meilensteine und Terminprogramm**

September 2015	Einreichung Baugesuch
März 2016	Spatenstich und Baubeginn
August 2016	Bezug Asylunterkunft
August 2017	Bezug Erweiterung Werkhof und Sammelstelle

**C. Bestellung der Baukommission**

Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften beantragt, die Baukommission in folgender Zusammensetzung zu bestellen:

Mit Stimmrecht:

- Manuela Stiefel, Ressortvorsteherin Finanzen und Liegenschaften (Präsidentin)
- Claude Chatelain, Abteilungsleiter Soziales
- Roger Gerber, Abteilungsleiter Werke, Versorgung und Anlagen
- Sacha Grossrieder, Projektleiter Liegenschaften

Mit beratender Stimme:

- AOZ Zürich, Eveline Jucker, Leiterin Sozialberatung und Asylbetreuung Schlieren
- Albert Schweizer, Bereichsleiter Liegenschaften

#### **D. Aufgaben der Baukommission**

Der Aufgabenbereich der Baukommission beinhaltet im Wesentlichen folgende Punkte:

- Terminplanung
- Finanzcontrolling und Reporting an Stadtrat und Rechnungsprüfungskommission
- Submission und Auftragsmanagement
- Wahl des Energieträgers
- Materialwahlen und Bemusterungen
- Facilitymanagement im Bauprozess
- Einhaltung des Minergielabels
- Kommunikation
- Besichtigungen der Baustelle
- Organisation von Veranstaltungen
- Durchführung von Events wie Spatenstich und Einweihung
- Kontakte zu den Nachbarschaften
- Arbeitssicherheit und Arbeitsrecht
- Bestellung des Hauswart- und Reinigungsmaterials
- Hauswart- und Reinigungsprozess
- Bauabrechnung
- Antrag zur Auflösung der Baukommission

#### **Der Stadtrat beschliesst:**

1. Für die Bearbeitung und Führung des Projektes „Bau einer Asylunterkunft und Erweiterung und Optimierung Werkhof und Sammelstelle“ wird eine Baukommission mit folgenden Mitgliedern bestellt:

Mit Stimmrecht:

- Manuela Stiefel, Ressortvorsteherin Finanzen und Liegenschaften (Präsidentin)
- Claude Chatelain, Abteilungsleiter Soziales
- Roger Gerber, Abteilungsleiter Werke, Versorgung und Anlagen
- Sacha Grossrieder, Projektleiter Liegenschaften

Mit beratender Stimme:

- AOZ Zürich, Eveline Jucker, Leiterin Sozialberatung und Asylbetreuung Schlieren
- Albert Schweizer, Bereichsleiter Liegenschaften

2. Mitteilung an
- AOZ, Eveline Jucker, Leiterin Sozialberatung und Asylbetreuung Standort Schlieren, Zypressenstrasse 60, 8040 Zürich
  - übrige Mitglieder der Baukommission
  - Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Archiv

Status: öffentlich

## **STADTRAT SCHLIEREN**

Toni Brühlmann  
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi  
Stadtschreiberin