



**Protokollauszug**  
**18. Sitzung vom 6. Oktober 2014**

**281/2014 28.03.315 Bäckerstrasse 4, Ersatz Heizkessel**  
**Zusatzkredit von Fr. 50'000.00**

Das Wohnhaus Bäckerstrasse 4 liegt im westlichen Teil des Zentrums von Schlieren. Das Gebäude wurde 1931 als Massivbau erstellt und besteht aus sieben Wohnungen. Das Haus wurde 1983 von der Stadt Schlieren erworben und ist seit jeher immer voll vermietet. Die Liegenschaft wurde 1998 einer Teilsanierung unterzogen (Wasser-, Abwasser-, Stromleitungen, Nasszellen und Küchen). Die heutige Ölheizung (Jahrgang 1979) ist am Ende der Lebensdauer angelangt und muss infolge Wasserverlust noch vor der Heizperiode ersetzt werden. Bei dieser Sanierung ist gleichzeitig auf den Energieträger Gas umzustellen.

Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften hat folgenden Kostenvoranschlag ermittelt:

| <i>Arbeitsbereich</i>                       | <i>Kosten Fr.</i> |
|---|-------------------|
| Ersatz Heizkessel                           | 35'000.00         |
| Hausanschluss an Gasleitung                 | 5'000.00          |
| Ersatz Thermostatenventile in den Wohnungen | 10'000.00         |
| Total                                       | <u>50'000.00</u>  |

Im Voranschlag 2014 sind für diese Arbeiten keine Mittel eingestellt. Daher wird ein Zusatzkredit von Fr. 50'000.00 gemäss § 38 Abs. 2 Ziffer 2.1 der Gemeindeordnung beantragt.

**Der Stadtrat beschliesst:**

1. Für den Einbau einer neuen Heizung an der Bäckerstrasse 4 wird ein Zusatzkredit von Fr. 50'000.00 gemäss § 38 Abs. 2 Ziffer 2.1 der Gemeindeordnung zulasten Konto 315.3140 bewilligt.
2. Die Abteilung Finanzen und Liegenschaften wird beauftragt, die Umbauarbeiten zu veranlassen.

3. Mitteilung an
- Abteilungsleiter Finanzen und Liegenschaften
  - Leiter Finanzen und Informatik
  - Bereichsleiter Liegenschaften
  - Archiv

Status: öffentlich

## **STADTRAT SCHLIEREN**

Toni Brühlmann  
Stadtpräsident

Ingrid Hieronymi  
Stadtschreiberin